

Rodí se podoba Centra...

Dokončení z titulní strany

řešeného prostoru, tj. lokality mezi ulicemi Na Betonce, Radotínským potokem a stávajícím „obchodním centrem Berounka“, bylo například přijatelné velké náměstí, nová budova úřadu, v níž by byly všechny agendy na jednom místě, aby prostor počítal nejen s bytovými objekty, ale též s obchodní třídou. Klíčová je pak otázka dopravy, kde se zvažuje několik řešení z hlediska obslužnosti, jednosměrných ulic, zamezení živelného průjezdu územím či o podobě nového přemostění u světelné křižovatky „U Koruny“.

Neméně významná je problematika dopravy v klidu, tedy parkování. To totiž musí být v dostatečné kapacitě zajištěno nejen pro nové obyvatele Radotína či nové obchůdky, ale také pro stávající obchodní kapacity (vč. supermarketu Albert, pošty či drogerie Teta) či obyvatele „nového sídliště“ (pro něž nedostávají

stávající a nedávno rozšířené parkoviště podél ulic Prvomájová a Na Betonce). Radnice rovněž požaduje, aby nové parkování bylo v první řadě směřováno pod terén (pod budoucí budovu), tedy do kapacitních podzemních garáží, aby na povrchu mohlo být co nejvíce ploch využito pro oku lahodící veřejný prostor.

Díky jednáním vedení městské části se správcem železniční trati (SŽDC) se podařilo vyjednat výstavbu protihlukových stěn podél trati v rámci plánovaného koridoru. To umožňuje jiné situování a členění budoucích objektů, které byly dosud svázané výškově i dispozicí (budoucí byty měly být otočené „zády“ k trati). Se zajímavými protinávry řešení hmot přišel i zmiňovaný architekt Hlaváček.

Dialog mezi radnicí, architekty, investorem a zhotovitelem pokračuje bez přerušení i během letních prázdnin.

Ing. Pavel Jirásek

Záchranka přesunuta do Radotína

Dokončení z titulní strany

vyjíždět 24 hodin denně z hasičské stanice místo z nevyhovujícího místa v Lahovicích, které se nacházelo přímo na soutoku Berounky s Vltavou – zejména při povodních to byl velký problém a zdravotníci museli zachraňovat nejen



foto: Jirásek

Od konce června je v Sudech vše pod jednou střechou

postižené velkou vodou, ale i sami sebe a vlastní techniku (bohužel 29. června se ukázalo, že ani nové místo u Šachetského potoka není ideální – pozn. red.).

„Nové stanoviště sanitek přímo v Radotíně vítáme, je zcela v souladu s naší dlouhodobou snahou o zkvalitnění

podmínek složek Integrovaného záchranného systému a jejich lokalizaci blíže k centru naší městské části,“ uvedl Mgr. Miroslav Knotek, 1. zástupce starosty Městské části Praha 16. „Do budoucna bychom ze záplavového území u Výpovědi ulice rádi dostali i místní oddělení Policie České republiky.“

Plán pro záchranáře byl přítom od samého počátku daný: při výstavbě nové zbrojnice v ulici V Sudech se počítalo, že zde bude i stanoviště Zdravotnické záchranné služby hl. m. Prahy a Jednotky sboru dobrovolných hasičů Radotín, kterou zřizuje přímo městská část. Zdravotníci se přestěhovali nyní, pro dobrovolné hasiče (kteří se do areálu nové stanice vzhledem k množství techniky nevejdou), by se ještě letos měla začít stavět nová zbrojnice přímo v centru Radotína u Karlické ulice, kam by radnice ráda umístila i zmiňované oddělení republikové policie.

Ing. Pavel Jirásek

Školy – lepší, modernější a pro více žáků

Dokončení z titulní strany

nomické a personální důvody – jak nízká naplněnost zařízení v Radotíně, tak i současný odchod stávající ředitelky do důchodu. Pro žáky ani jejich rodiče se však nic nemění, výuka bude kontinuálně pokračovat dál ve stejném objektu a se stávajícím pedagogickým sborem. Kontakty na zastrešující ZŠ Pod Radnicí naleznete na www.podradnici.cz.

To v Základní škole Praha – Radotín v Loučanské ulici se toho změnilo daleko více. Už od minulého léta tu probíhá stavba dalšího patra bočního křídla II. stupně, která byla nyní zkolaudována a předána škole do užívání. Třídy v původním, ale zrekonstruovaném přízemí i v poschodí už mají nový nábytek, tabule, postupně se sem montuje i technické vybavení. V přízemí vznikla rekonstrukcí nová učebna dílen, vedle které je jak pracovní výtvarné výchovy, tak i sklad a kabinet. V odpoledních hodinách bude pracovní výtvarné výchovy sloužit pro potřeby keramických kroužků školy a i k výuce ZUŠ Radotín. Školní klub Klíč zůstává na stejném místě, ale s novou tváří. Vedle zrekonstruovaného sociálního zázemí vznikla v přízemí i bezbariérová toaleta, pro osoby se sníženou pohyblivostí byl navíc vedle napojení na stávající objekt přistavěn i výtah. Do druhého patra se přestěhovala sborovna. V prvním patře přístavby vznikly čtyři nové kmenové učebny. Do dvou se přestěhovaly třídy, které byly dosud v odborných pracovních přírodopisu a fyziky, a další dvě obsadili žáci nových tříd druhého stupně. Od září budou třídy II. stupně v prvním a druhém patře školy, pět tříd I. stupně bude v přízemí. Budova II. stupně se stala bezbariérovou a její první patro získalo vlastní sociální zázemí. Celá škola má nyní 21 tříd prvního stupně umístěných ve třech budovách a 12 tříd druhého, celkový počet žáků ve školním roce 2017/18 by měl být kolem 820, přesný počet žáků bude znám až v září, podle toho, kolik dětí do školy skutečně nastoupí.

Zatímco stavba nad dílnami už je u konce, na dvou jiných místech se právě začalo pracovat na dalším rozšíření prostor pro vyučování. Stavební akcí „ZŠ Loučanská – vestavba školní auly do atria budovy ZŠ“ zahájila firma Albet v úterý 18. července – bouráním průchodu do atria a vnitřní odstranění původních schodů a původního jeviště. Zároveň byla zazděna okna z chodby směrem do atria; ta budou nahrazena prosvětlením shora. Aby v atriu mohla vzniknout víceúčelová aula, musí dostat zastrešení, podlahu, nové vstupy, profesionální ozvučení a světla pro případné využití coby divadelní, koncertní nebo promítací sál. Hlediště bude řešeno stupňovitě, jednotlivé stupně ovšem bude možné zasouvat pod sebe, tak, aby se zbylý prostor dal využít jako další tělocvična v případě vyššího nárůstu počtu žáků.

Vyloučeny ovšem budou jakékoliv míčové hry. Aula bude také sloužit jako učebna hudební výchovy a bude zde umístěn klavír. Sloužit by ale měla i pro setkávání s rodiči (bude disponovat až 200 místy), besedy, pasování čtenářů nebo na absolventský večer. Jak ji bude využívat i Základní umělecká škola K. Slavického nebo Kulturní středisko Radotín, to se teprve postupně pojedná během dokončování a předání stavby. „Celkové náklady by měly činit 13 milionů, hrazeny budou z peněz původně přidělených Hl. m. Prahou na nástavbu, na niž se nám podařilo získat unijní dotaci, takže jsme se mohli pustit i do tohoto projektu,“ objasňuje Mgr. Miroslav Knotek, 1. zástupce starosty Městské části Praha 16.

O týden později byla zahájena další nástavba, tentokrát nad šatnami školní jídelny. V ní vznikne kabinet pro vyučující I. stupně. V patře nad jídelnou bude umístěno 5 tříd I. stupně a školní družina bude mít dvě vlastní třídy, takže děti nebudou muset zůstat po celý den v jedné učebně.

Třetí stavba v areálu školy je prozatím jen na papíru, ale ne na dlouho. Krytý bazén již má hotový projekt a vyhlášené výběrové řízení na zhotovitele. Také se podařilo získat od Prahy odklad jejich části financování (zbytek půjde z rozpočtu městské části). Pokud se žádný z účastníků výběru nebude odvolávat, mohla by vybraná firma stavbu zahájit již ve druhé polovině září. Přebírání staveniště se tím pádem mine s letní sezónou biotopu.

Čilý stavební ruch vládne od počátku června také na dvoře Gymnázia Oty Pavla, jehož zřizovatelem je Hl. m. Praha. Realizuje se tu akce „Gymnázium Loučanská, P5 – přestavba zahradního pavilonu na učebny“. Vzhledem k tomu, že pavilon užívaný jako učebna hudební výchovy, byl v horším technickém stavu, než se předpokládalo, přikročilo se k jeho demolicí a na jeho místě už nyní stojí hrubá stavba patrové budovy o zastavěné ploše 203 m², která přinese další, delší dobu plánované rozšíření vyučovacích prostor. Pavilon bude obsahovat dvě učebny pro celkem 50 žáků, dva kabinety pro učitele a sociální zázemí.

Dostavba zbraslavské Základní školy Vladislava Vančury už byla předána k užívání, obě její fáze jsou hotové.

Vlastně děje, než se původně očekávalo – nečekaně se městské části podařilo na druhou etapu stavby získat peníze téměř v okamžiku zahájení té první. Tři týdny po předání staveniště tak mohla oslovit zhotovitelkou firmu, tedy Metrostav a. s. divize I, kvůli zahájení příprav na nástavbu třetího patra budovy Nad Parkem. I zbraslavská škola totiž sídlí ve více objektech, přestavba i dostavba se týkala právě toho zmíněného. V první etapě přestavby, dokončené 19. září 2016, proběhla rekonstrukce jídelny, vznikly nové šatny a sociální zařízení

a čtyři nové učebny a tři pro školní družinu.

Ve třetím patře školy, které bylo dokončeno 20. prosince 2016, má škola dalších osm nových učeben, dostavěna byla také druhá tělocvična. Ke slav-



foto: archiv MČ Praha - Zbraslav

Nové vstupní prostory ZŠ V. Vančury

nostnímu předání všech nových prostor došlo na Dni školy 31. ledna 2017.

Pro nadcházející školní rok se nyní během prázdnin do budovy Nad Parkem stěhovalo veškeré vybavení prvního stupně, který bude od září umístěn pouze zde.

Celkové náklady na přestavbu a rozšíření školy byly 83 milionů Kč, z čehož 72 milionů bylo získáno na dotacích z Magistrátu hl. m. Prahy a Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR, z rozdělované magistrátní finanční rezervy, zbytek šel z rozpočtu Městské části Praha - Zbraslav.

Tím ale investice do školy nekončí, městská část alokovala milion korun na dovybavení školy interaktivními tabulemi, 19. června schválilo její zastupitelstvo přesun zbylé částky z dostavby – celkem je tedy na elektronizaci školy připraveno 2,25 milionu korun. Výběrové řízení na dodávku vyhláší sama škola. Městská část a škola ve spolupráci s architektonickou kanceláří zpracovává nové rozvržení vnitřních prostor budov v Hauptově a U Lékárny, určených pro druhý stupeň. Po podzimním požáru šaten zde po zbytek školního roku fungovaly provizorní, ale umístění a podoba nových se nyní řeší v rámci volby lepšího využití obou historických školních budov.

Chystal se i projekt na snížení energetických ztrát objektu a jeho hydroizolace. Její první etapa je již hotová, na druhou se prozatím nepodařilo získat od magistrátu peníze. Jiné zdroje se budou hledat i na zateplení; vzhledem k tomu, že se nebude zateplovat celý objekt, aby se nezničila uliční fasáda, není možné podat žádost na Státní fond životního prostředí.

V plánu je ale nyní modernizace školního hřiště Nad Parkem, které bude rozděleno na skatepark a sportoviště. Stavba by měla probíhat ve dvou na sebe navazujících etapách, termínově bude vše záviset na financování. U horní školy se současně připravuje i úprava okolí vstupu.

Projekt přístavby Základní školy Charlotty Masarykové ve Velké Chuchli byl vyvolán potřebou navýšení kapacity, podobně jako v mnoha jiných školách.

Nárůst počtu dětí školou povinných je důsledkem kombinace tzv. „silných ročníků“ a rozsáhlé výstavby rezidenčních projektů. Jen v nové čtvrti „Na Hvězdárně“ vzniklo 43 rodinných a 7 bytových domů. Za posledních 10 let se počet školáků téměř zdvojnásobil, a přestože byl v září roku 2012 otevřen nový pavilon ZŠ se čtyřmi kmenovými a jednou specializovanou učebnou, kapacita školy je vyčerpána.

O projektu navýšení kapacity školy rozhodlo vedení městské části na jaře 2015. V té době ještě pro něj nemělo žádné finanční prostředky,

proto se začalo vypracováním jednoduché studie. Ta poskytla základní představu technického řešení a hrubý odhad nákladů. Na jejím základě pak získala městská část od Magistrátu hl. m. Prahy účelovou investiční dotaci ve výši zhruba poloviny odhadovaných nákladů a projekt se mohl rozjet.

V rámci veřejné zakázky byl vybrán dodavatel projektové dokumentace a začalo se s důkladnou analýzou technického stavu stávajících školních objektů. Vzhledem k omezenému prostoru, kterým škola disponuje, bylo od počátku zřejmé, že bude nutný

stavební zásah do hlavní budovy. Bylo nutné zajistit zaměření, sondy, statické posudky a poté se začalo hledat ideální řešení. Aby škola mohla poskytovat komplexní kvalitní služby, projekt musí řešit kromě nových učeben také školní kuchyni, jídelnu, tělocvičnu a pocho-pitelně i šatny a sociální příslušenství odpovídající plánované kapacitě. Ta vychází z prognózy počtu dětí v mateřských a základních školách v MČ Praha - Velká Chuchle z roku 2014, podle které bude až do roku 2040 škola přijímat dvě třídy v prvním ročníku a po dlouhém období pak budou v každém ročníku dvě třídy.

Plánované rozšíření tedy rozhodně není pouze pro krátkodobé využití, naopak by škola potřebovala více specializovaných učeben, např. pro výuku cizích jazyků, informačních technologií apod. Rovněž by bylo ideální mít samostatné prostory pro družinu a dostatečný venkovní prostor v areálu školy. Jasným limitem je bohužel celkový prostor, a proto i to nejlepší řešení bude kompromisem.

Projekt byl několikrát upravován a po celou dobu konzultován s ředitelkou školy. Rovněž byl představen Školské radě a zástupcům Spolku rodičů.

Nakonec půjde o nástavbu nad stávající jídelnou (což si vyžádá výměnu stropů a posílení základů) a na místě bývalé přízemní budovy na východní straně školy vznikne pavilon s učebnami a novou tělocvičnou. Ta bude z větší části umístěna pod zemí, aby byla celková výška stavby co nejnižší. To ovšem klade velké nároky na založení stavby pod úrovní a v těsné blízkosti stávajících základů. Tímto řešením škola získá dalších šest kmenových učeben, dvě specializované, novou jídelnu s dostatečnou kapacitou, moderní kuchyni a tělocvičnu, šatny a zázemí pro pedagog a nezbytné sociální vybavení. Na řešení školní kuchyně a jídelny spolupracoval zkušený odborník z oboru gastronomie, který přišel s originálním nápadem a úsporou prostoru. Ta se hledala všude a zastavěnost celkové plochy vzroste pouze o 4,9 procenta.

Nyní má projekt platné územní rozhodnutí a po vydání stavebního povolení a výběrovém řízení na zhotovitele se začne stavět. Během první etapy bude dostavěna hlavní budova včetně nové kuchyně a jídelny. Ve druhé pak bude postaven nový pavilon s tělocvičnou. První etapa by měla být dokončena v první polovině příštího roku a druhá do konce roku 2018. Díky stálému úsilí vedení radnice jsou zajištěny více než dvě třetiny rozpočtu a pro příští rok je přislíbena zbývající část.

Harmonogram stavebních prací musí být pečlivě naplánován, aby se co nejméně omezil provoz školy. V důsledku výstavby bude vyražena



vizualizace: archiv MČ Praha - Velká Chuchle

Budoucí podoba školy v Chuchli

z provozu školní kuchyně s jídelnou a je nutné zajistit pro žáky stravování mimo prostory školy. Dále je potřeba připravit další učebny pro dvě nové třídy prvního ročníku a pro třídy, jejichž učebny budou zasaženy výstavbou.

Proto se v současné době buduje detašované pracoviště školy se čtyřmi učebnami v areálu bývalého Fematu (cca 200 metrů od školy). Modulární dvoupodlažní budova bude sestavená z moderního kontejnerového systému a zohlední všechny požadavky na prostory pro školní výuku.

Současně se ve stejném areálu upravují stávající prostory pro vznik dočasné školní jídelny, kde se bude stravovat celá škola. Musí splnit přísné hygienické normy a dodavatel jídla musí být schválen odborem školství – tady nám velmi pomohla Městská část Praha 16 a vedoucí školní jídelny v Radotíně.

Kateřina Drmlová, Martin Šimek